

**Municipalidad
de
Rafaela**



REGISTRADO BAJO EL N° 37.097.-

Intendencia

Rafaela, 17 de Diciembre de 2012.-

VISTO: Las actuaciones obrantes en el Expediente Letra S – N° 241814/3 - Fichero N° 69, Tomo I

CONSIDERANDO: Que esta Municipalidad cuenta con una caldera que funcionaba en el Cine Teatro Municipal Manuel Belgrano y una planta elaboradora de concreto asfáltico, que se encuentran actualmente en desuso y no pueden enajenarse directamente.

Que la venta de dichos bienes se llevará adelante mediante el mecanismo de licitación pública sin base, debiendo cada oferente ofertar lo que estime pertinente, debiendo luego el Municipio evaluar dichas ofertas a fin de que las mismas no sean irrisorias y/o se adapten a los valores de mercado.

Que el destino de los fondos que se obtengan de la venta de la Planta elaboradora de concreto asfáltico, será aplicarlos a la ejecución de proyectos de interés social o comunitarios, y/o a la adquisición de bienes y equipamiento para el desarrollo de dichos proyectos y/o utilizar los fondos para la mejora de espacios verdes existentes.

Que el destino de los fondos que se obtengan de la venta de la Caldera del Cine Teatro Municipal Manuel Belgrano, se deberá imputar a su cuenta.

Por ello, el INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE RAFAELA

DECRETA

Art.1º).- Apruébase el Pliego de Especificaciones Técnicas y su Anexo I que forman parte integrante del presente.

Art.2º).- Llámase a Licitación Pública con el objeto de proceder a la venta de los bienes muebles propiedad de la Municipalidad de Rafaela identificados por lotes en el Anexo I.

Art.3º).- La licitación se regirá por el presente Decreto, el Pliego de Especificaciones Técnicas y supletoriamente para todos los aspectos no contemplados, por la Ordenanzas N° 2026 y modificatorias.

Art.4º).- La venta será sin base, fijando los siguientes valores para el sellado y el pliego: Sellado \$ 26, Pliego \$ 52

Art.5º).- Los pliegos deberán retirarse en la Dirección de Compras de la Municipalidad de Rafaela sita en calle Moreno N° 8 – 2º Piso de esta ciudad de Rafaela, en días hábiles municipales y hasta el día y hora fijados para la apertura de los sobres.

Art.6º).- La presentación de una propuesta significará que quien la realiza conoce las condiciones de la licitación como asimismo las características y estados de los bienes muebles cuya venta se ofrece, que se ha compenetrado del exacto alcance de las disposiciones contempladas en el presente pliego y las acepta de conformidad. No podrá invocar con posterioridad en su favor errores en los que pudiese haber incurrido al formular la oferta, o duda o desconocimiento del estado o características de los bienes muebles, como así tampoco de las cláusulas y disposiciones legales aplicables.

Art.7º).- Las ofertas deberán presentarse en sobre cerrado con la siguiente inscripción: **“Licitación Pública destinada a la venta de bienes muebles municipales – Oferta correspondiente al llamado a licitación Pública N° 37.097 ”**, indicando el lote o los lotes por el cual se presenta la oferta, por ante la Dirección de Compras de la Municipalidad de Rafaela – Moreno N° 8 – 2º Piso, hasta el día y hora fijado para la apertura de ofertas.

NO APTO PARA COTIZAR

Art.8º).- Quien resulte adjudicatario se hará cargo del desmantelamiento de los bienes en caso de ser necesario como así también de la logística y medios necesarios para su carga y traslado desde el lugar en que se encuentren hasta el destino determinado por el adjudicatario. Todos los costos que demanden las tareas anteriores como así también el del personal contratado para tal fin corren por cuenta del adjudicatario, el cual además será responsable absoluto respecto del personal que utilice a tal efecto y por los bienes que pueda dañar, para lo cual deberá presentar las pólizas de seguro necesarias para tal fin, antes de proceder al realizar la tarea y acreditar el cumplimiento de la legislación laboral vigente.

Art.9º).- Dentro del sobre cerrado, el proponente deberá adjuntar la siguiente documentación:

1-Fotocopia de Documento Nacional de Identidad (1º, 2º, domicilio y cambio de domicilio); Libreta Cívica o Libreta de Enrolamiento – Consignar el apellido materno, estado civil y nombre del cónyuge.

2- Si el oferente fuera persona jurídica deberá encontrarse regularmente constituida de conformidad a la Ley de Sociedades Comerciales Nº 19.550 y c.c., debiendo acreditar tal condición mediante la presentación de originales o fotocopias certificadas por autoridad judicial o notarial del contrato social, acta de designación de autoridades e inscripción en el Registro Público de Comercio. Quienes los representen en el acto licitatorio deberán acreditar con poderes, procuras o los instrumentos de los cuales derive su representación presentados en originales o copias con certificación judicial o notarial.

3-Deberá denunciarse el domicilio real o social y constituirse domicilio legal en la ciudad de Rafaela y consignar número de teléfono.

4-Recibo original de pago de Sellado Municipal y comprobante de compra del Pliego con anterioridad al acto de apertura.

5- Constancia de CUIT/CUIL y condición frente al IVA e impuesto a las Ganancias.

6-Deberá manifestarse por escrito la aceptación expresa del oferente al sometimiento a la jurisdicción de los Tribunales y competencia en la ciudad de Rafaela para cualquier cuestión judicial que pudiera corresponder, inclusive el Federal.

7-Certificado de libre deuda de tributos en la Municipalidad de Rafaela, expedido por la Oficina de CUM y libre deuda de la Municipalidad de Rafaela.

8- Certificado de libre deuda de multas expedido por el Juzgado Municipal de Faltas de la Municipalidad de Rafaela.

9-Propuesta económica expresada en números y letras, sin tachaduras, raspados ni interlineados y firmada por el oferente en todas sus hojas con la correspondiente aclaración de firmas, indicando el lote o lotes por los que cotiza.

Art.10º).- El precio que se ofrezca deberá ser adecuado a los que resultan corrientes y habituales en plaza para el tipo de elementos que pretenda adquirirse.

Art.11º).- El día 22 DE ENERO de 2013, a las Nueve (09.00) horas, se llevará a cabo el acto de apertura de propuestas en dependencias de la Secretaría de Hacienda y Finanzas de la Municipalidad, sita en calle Moreno Nº 8 – 2º Piso de esta ciudad de Rafaela. En caso de que el día fijado resulte no laborable para la Administración Pública Municipal, la apertura se realizará el día hábil inmediato posterior, a la misma hora fijada en el párrafo precedente.

Luego de producida la apertura de las propuestas, en el mismo acto, se realizará una puja de precios entre los proponentes que hubiesen ofertado por un mismo lote, con el objeto que puedan mejorarse las mismas. Finalizada la mejora de ofertas se dejará constancia en el acta del precio final ofrecido, el nombre del ofertante y luego los restantes en orden decreciente de ofertas, debiendo luego el municipio evaluar cual de ellas resulta más conveniente a los intereses municipales.

Art.12º).- El plazo de mantenimiento de las ofertas será de treinta (30) días hábiles inmediatos posteriores al acto de apertura.

Art.13º).- La Municipalidad, a su exclusivo criterio, adjudicará la Licitación a la oferta que más convenga a sus intereses, pudiendo rechazar todas las ofertas si ello resultara beneficioso a los intereses municipales, sin derecho a reclamo alguno por parte de los oferentes.

Art.14º).- Los adjudicatarios deberán pagar el precio ofrecido o el que sea resultado de la puja, de la siguiente manera: dentro del plazo de cinco (5) días hábiles inmediatos posteriores al de la notificación del Decreto de adjudicación, el Cien (100%) por ciento de contado efectivo; bajo sanción de tenérselos por desistidos en caso de incumplimiento de dicha obligación.

Art.15º).- Al momento de efectuarse el pago del Cien (100%) por ciento del precio ofrecido, en el mismo acto se suscribirá el pertinente contrato con el adjudicatario quien procederá por su cuenta y cargo a sellar el mismo de conformidad con lo dispuesto en el Código Fiscal de la Provincia de Santa Fe.

Art.16º).- La Municipalidad de Rafaela es un ente público y no realiza actividades gravadas por el Impuesto a los Ingresos Brutos ni tampoco es alcanzada por el Impuesto a la Transferencia Onerosa de Bienes; por tanto la condición de la misma en dichos impuestos es de sujeto exento.

NO APTO PARA COTIZAR

Art.17º).- El producido de la venta se imputará en: A.2.2.1/7 Venta de Activo Fijo y B.3.1.1.11/2 Cine Belgrano.

Art.18º).- El presente será refrendado por el Señor Secretario de Hacienda y Finanzas y por el señor Secretario de Actividades y Servicios Retributivos.

Art.19º).- Regístrese, comuníquese, notifíquese, publíquese y archívese.

Dr. ENRIQUE LORENZO FASSI
Secretario de Hacienda y Finanzas

MARIO JORGE KOSSINI
Secretario de Actividades
y Servicios Retributivos



Arg. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal

NO APTO PARA COTIZAR

ANEXO I

Especificaciones Técnicas

LOTE 1:

Caldera humotubular horizontal de dos pasos para agua caliente sin modelo ni marca, en el estado en que se encuentre. Apta para la combustión de gas natural, con quemador monotobera BALTUR Sparkgas 20/30 de capacidad 300.000 kcal/h, presión 0,020 kg/cm². Con los accesorios y elementos que se encuentran instalados en la misma al momento de la revisión por parte de los interesados.

LOTE 2:

Planta elaboradora de concreto asfáltico

Marca: Simesa – Domenighetti

Modelo: Mescolatori positive tipi ME72/ME74/ME120

Nº Matricula: 89

Nº Ordine: ME 206

Año: 1966

La planta cuenta con una caldera de las siguientes características

Marca: Fontanet

Modelo: HC HF 12

Presión admisible: 8 kg/cm²

Presión de prueba hidráulica: 12 kg/cm²

Serie: 3255

Producción a/desde 100 °C: 1200

Año: 2005

Combustible: Fuel Oil 60

Quemador: Marca Ciarrapico Aerotécnica S.A.

Modelo: AKL 12 ¼ / 0.75 Art.4 SASE

MARIO JORGE ROSSINI
Secretario de Actividades
Fiscuales y Contributivas



ALFONSO LAURENZO FASSA
Secretario de Hacienda y Finanzas